



Preisinformation für die Fernwärmeversorgung

Tarif: citywärme M (Anschlussleistung bis 500 Kilowatt und Wohnungswirtschaft)

Aktuelle Preise, gültig im 3. Quartal 2026

Der Preis für die citywärme M setzt sich aus dem Arbeitspreis, dem Emissionspreis, den Gasumlagepreisen, dem Leistungspreis, einem optionalen Servicepreis sowie dem Messpreis zusammen.

Wärmepreise

Preisbestandteil	Einheit	netto	brutto ¹
Arbeitspreis	EUR/MWh	51,21	60,94
Emissionspreis	EUR/MWh	15,38	18,30
Gasspeicherumlagepreis ²	EUR/MWh	0,00	0,00
Gasbilanzierungsumlagepreis ²	EUR/MWh	0,00	0,00
Leistungspreis	EUR/kW*Jahr	162,14	192,95

Servicepreise (optional)

Ein Servicepreis wird berechnet, wenn Ihre Fernwärme-Hausstation Eigentum der Stadtwerke Schwerin ist.

	Einheit	netto	brutto ¹
Kompaktstation bis 150 kW	EUR/kW*Jahr	9,21	10,96
Kompaktstation über 150 kW	EUR/kW*Jahr	6,53	7,77
Betrieb und Wartung jedes weiteren Heizkreises	EUR/Jahr	253,09	301,18
Betrieb und Wartung jeder weiteren Anlage zur Warmwasserbereitung	EUR/Jahr	499,53	594,44

Messpreise

Die Zählergröße bezieht sich auf die Wärmemengen-Messeinrichtung.

Zählergröße	Einheit	netto	brutto ¹	Zählergröße	Einheit	netto	brutto ¹
bis Qn 1,5	EUR/Jahr	72,23	85,95	bis Qn 25	EUR/Jahr	277,19	329,86
bis Qn 6	EUR/Jahr	145,27	172,87	bis Qn 40	EUR/Jahr	295,71	351,89
bis Qn 10	EUR/Jahr	174,19	207,29	bis Qn 60	EUR/Jahr	353,55	420,72
bis Qn 15	EUR/Jahr	240,98	286,77	bis Qn 150	EUR/Jahr	694,07	825,94

¹ Inklusive Umsatzsteuer, gerechnet mit 19 Prozent. Ändert sich die Umsatzsteuer, ändern sich die Bruttopreise entsprechend.

² Wenn sich die Gasumlagen ändern, werden die Wärmepreise entsprechend angepasst.

Anpassung der Preise für citywärme M

Die Fernwärmepreise werden in regelmäßigen Abständen nach festen Preisformeln an veränderte Markt- und Kostensituationen angepasst. Informationen zur Berechnung der Preise sowie zu den Berechnungsfaktoren, welche die Fernwärmepreise beeinflussen, finden Sie in Ihrem Basispreisblatt sowie auf unserer Website unter

► www.stadtwerke-schwerin.de/waerme

Ihr Kontakt zu uns

Sie haben Fragen zu unseren Fernwärmetarifen? Wir sind persönlich für Sie da.

☎ 0385 633-1427 ✉ kundenservice@swn.de

📍 Stadtwerke Schwerin GmbH (SWS) • Eckdrift 43-45 • 19061 Schwerin